

Legenda

- Confine comunale
- - - - - Ciclabile non protetta
- Ciclabile in sede protetta
- Percorsi pedonali
- - - - - Percorso di collegamento
- corsi d'acqua

Beni di interesse storico-architettonico

- Beni architettonici vincolati
- 1, Chiesa di Santa Maria Annunciata
- 2, Casa Belotti
- 3, casa medioevale di P.Carrara
- 4, casa Bonomi
- 5, casa quattrocentesca di G.Carrara
- 6, Palazzo comunale
- 7, Torre località Lepreno
- Edifici di pregio storico-architettonico
- 8, Chiesa e chiostro SS Trinità
- 9, Chiesa parrocchiale di San Gottardo e San Michele

Il sistema insediativo

- Perimetro nuclei di antica formazione
- Ambito residenziale A nuclei di antica formazione
- Ambito residenziale B1 di completamento - edificato
- Ambito residenziale B2 di completamento - lotti liberi
- Ambito residenziale B3 di completamento soggetto a PCC
- Perimetro attività sociali private
- Ambito residenziale B4 misto con attività a servizi sociali privati
- Parcheggio privato
- Verde privato
- Piano attuativo residenziale convenzionato vigente (PAC)
- Ambito produttivo D1 di completamento
- Ambito produttivo D2 di completamento soggetto a PCC
- Case sparse

Ambiti soggetti a modalità attuative

- Piano attuativo convenzionato vigente (PAC)
- Permesso di costruire convenzionato (PCC)
- Ambito di trasformazione residenziale (ATR)
- Ambito di trasformazione per attività turistico-ricettiva (CAMP)
- Ambito di trasformazione produttivo (ATP)

Ambiti per servizi comunali

- Ambiti per attrezzature scolastiche e di interesse pubblico
- Ambiti prevalentemente a verde pubblico
- Ambiti prevalentemente a verde pubblico di previsione
- Ambiti per parcheggi pubblici
- Ambiti per parcheggi pubblici di previsione

Simboli

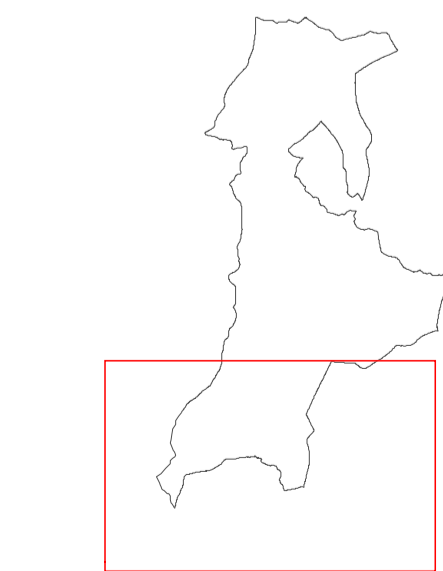
- Biblioteca
- Campo sportivo comunale
- Chiesa
- Chiostri ex monastero
- Cimitero
- Istituto comprensivo (materna, elementare e media)
- Municipio
- Oratorio
- Palazzetto dello sport
- Parco pubblico
- Piazzale del mercato
- ★ Poste
- Pro loco - centro informazioni
- Sanità-servizi socio assistenziali (RSD)
- Scuola dell'infanzia
- Sede forze dell'ordine

Osservatorio archeo-astronomico

- └ Punto osservazione da Monte Zucchin
- └ Punto osservazione da Chignol d'Aral
- ++++ Fascia di rispetto cimiteriale
- Elettrodotti
- Perimetro demanio comunale per le attività sportive stagionali

Il sistema paesistico-ambientale

- Ambito agricolo
- Ambito paesistico
- Ambiti a bosco esterni al P.I.F.
- Bosco (perimetrazione P.I.F.)
- Proposta rettifica del PIF
- Parco delle Orobie Bergamasche
- Sito di Interesse Comunitario "Valle Parina"
- Zone di Protezione Speciale "Parco Regionale delle Orobie Bergamasche"



0 2550 100 150 200 Metri



COMUNE DI SERINA
PROVINCIA DI BERGAMO



PGT | **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

PIANO DELLE REGOLE | AMBITI FUNZIONALI

STUDIOARCO+ ENGINEERING SRL
Via M.Merisi, 2 24043 Caravaggio BG
P.IVA / CF: 04056840160
☎ 0363 50549 📧 info@studioarco.eu



PROGETTISTA

Arch. Maria Cristina Fontana
Arch. Sophia Valsecchi
GRUPPO DI LAVORO
Urbanistica/Pianificazione
Marco Carlo Castelli
Prof. Arch. Antonello Boatti
Arch. Domenico Orlandi Arrigoni
Vas/Ambiente naturale
Dott. Geol. Sergio Ghilardi
Ing. Francesco Ghilardi
Dott. Geol. Samuel Campana
U.T.C. Geom. Giovanni Maria Epis

No: **1 A**

Scala: **1:5000**

Adozione:

Approvazione:

Publicazione BURL: